

COMUNE DI BARANO D'ISCHIA

(Prov. di Napoli)

UFFICIO TECNICO COMUNALE

SETTORE LAVORI PUBBLICI – AMBIENTE – MANUTENZIONE

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DELL'U.T.C.

N. 53/ UTC del **06 Aprile 2012**

N. 99 raccolta generale

OGGETTO: Approvazione progetto esecutivo e determina a contrattare ex art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 per l'affidamento mediante cottimo fiduciario dei lavori "Manutenzione straordinaria della sede viaria e del sistema di smaltimento delle acque piovane di alcune stradi comunali" . Progetto dell'importo di € 96.369,13. CUP I97H11001590004. CIG 41121941D7.
Approvazione lettera di invito ed elenco ditte da invitare.

L'anno duemiladodici il giorno sei del mese di aprile, nel proprio Ufficio,

IL DIRIGENTE DELL'U.T.C.

PREMESSO:

- che con delibera di G.M. n. 126 del 22/11/2011, esecutiva ai sensi di legge, l'Amministrazione Comunale ha tra l'altro:

- approvato, il progetto preliminare/definitivo relativo all'intervento di "Manutenzione straordinaria della sede viaria e del sistema di smaltimento delle acque piovane di alcune stradi comunali" redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale ai sensi dell'art. 93 commi 3° e 4° del D.lgs. n° 163/2006 e s.m.i., per un importo complessivo di € 96.369,13;
- stabilito di procedere, per il finanziamento dell'opera, alla contrazione di un mutuo di € 96.369,13 con la Cassa Depositi e Prestiti a totale carico dell'Ente;
- demandato al Dirigente del Settore Tecnico l'adozione degli adempimenti conseguenti al presente atto, compresa la contrazione di un mutuo di € 96.369,13 con la Cassa Depositi e Prestiti a finanziamento dei lavori in questione;

- che con determinazione dirigenziale n. 170/UTC del 30.11.2011 n. racc. gen. 434 si è stabilito tra l'altro:

1. di porre in essere tutte le attività finalizzate alla formalizzazione del contratto di prestito con la CDP S.p.A. al fine di procurare le risorse finanziarie necessarie alla realizzazione dei lavori di "Manutenzione straordinaria della sede viaria e del sistema di smaltimento delle acque piovane di alcune stradi comunali";
2. di aderire allo schema generale di "Contratto di prestito di scopo ordinario a tasso fisso ed alle condizioni generali economiche e finanziarie di cui alla Circolare della CDP S.p.A. n. 1255 del 27 gennaio 2005, pubblicata sul Supplemento Ordinario alla Gazzetta Ufficiale – Parte seconda - n. 29 del 5 febbraio 2005 e successive modifiche ed integrazioni;
3. che il tasso d'interesse applicato al contratto di prestito è quello fissato dall'Amministratore Delegato della CDP S.p.A., valido fino alla successiva rilevazione nella settimana in cui la proposta contrattuale è ricevuta dalla CDP S.p.A.;
4. di garantire le n 40 rate semestrali di ammortamento del prestito con delegazione di pagamento a valere sulle entrate afferenti i primi due (solo per le comunità montane) / tre titoli di bilancio ai sensi dell'art. 206 del T.U.E.L.

- che con nota prot. com. n. 1816 del 06.03.2012 la Cassa DD.PP. ha inviato il contratto di prestito
- Mutuo pos. n. 4554830 per l'importo di € 96.369,13;
- che l'U.T.C. ha redatto il progetto esecutivo dell'opera con il seguente quadro economico:

LAVORI A BASE D'ASTA	€ 84.578,30
ONERI PER LA SICUREZZA	593,12
TOTALE LAVORI	€ 85.171,42
SOMME A DISPOSIZIONE	
Per IMPREVISTI	€ 1.828,85
Per IVA al 10% sui LAVORI	€ 8.517,14
Per SPESE TECNICHE	€ 851,72
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 11.197,71
IMPORTO TOTALE PROGETTO	€ 96.369,13

CONSIDERATO:

- che l'intervento è finalizzato all'esecuzione di lavori di manutenzione di alcune zone del territorio comunale, attraverso interventi di asfaltatura di strade e di adeguamento dell'impianto di acque reflue;
- che la spesa prevista per la realizzazione dell'intervento, da finanziare con mutuo a totale carico del bilancio, mutuo già concesso dalla Cassa DD.PP. in data 14.12.2011 e in ammortamento dal 01.01.2012, e che tale spesa trova la necessaria copertura finanziaria all'interno delle somme regolarmente impegnate al cap. 3104/01 (Intervento 2.08.01.01) giusto impegno n. 959 assunto in data 30.11.2011;
- che i lavori di manutenzione di importo inferiore a € 200.000,00 ai sensi dell'art. 125, comma 6 lettera b, del D.Lgs. 163/2006, e ss.mm.ii. possono essere eseguiti in economia e con affidamento mediante cottimo fiduciario, a norma dell'art. 125, comma 8 dello stesso decreto previa consultazione di almeno cinque operatori economici individuati mediante indagine di mercato e/o attraverso opportuni elenchi predisposti dalla stazione appaltante;
- che a seguito di indagine di mercato mediante sono stati individuati cinque operatori economici da invitare alla procedura negoziata, ditte indicate nella nota prot. 2822 del 06.04.2012 a firma del Dirigente dell'U.T.C., e di cui si omette la pubblicazione fino al momento della gara per motivi di parità di trattamento ed imparzialità;
- che l'art. 192, 1° comma, del T.U. 18 agosto 2000, n. 267 espressamente dispone:
 - *La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:*
 - *il fine che il contratto si intende perseguire;*
 - *l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
 - *le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.*

PRECISATO, che gli elementi e le condizioni previste per le determinazioni a contrarre, ai sensi dell'art. 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 11 del D.Lgs.163/2006 sono le seguenti:

- la finalità è l'affidamento dei lavori previsti per la "Manutenzione straordinaria della sede viaria e del sistema di smaltimento delle acque piovane di alcune stradi comunali";
- l'oggetto dell'appalto sono tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto e secondo le condizioni stabilite dal capitolato speciale d'appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo approvato con i relativi allegati;
- le clausole principali del contratto sono contenute nel Capitolato speciale d'appalto incluso nel progetto esecutivo approvato;

- la forma del contratto è quella pubblica amministrativa;
- la modalità di scelta del contraente è quella del cottimo fiduciario in quanto l'importo dei lavori rientra nei limiti stabiliti dall'art. 125, del D.Lgs. 163/2006, e ss.mm.ii.;
- il criterio dell'aggiudicazione è quello del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo complessivo dei lavori posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, con verifica delle offerte anormalmente basse ai sensi degli artt. 87, 88 e 89 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i., e con la precisazione che si procederà all'aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta valida, previa valutazione della sua congruità;

VISTO:

- il D.P.R. n. 207/2010;
- il progetto dei lavori di cui in oggetto predisposto dall'U.T.C.;
- i seguenti allegati predisposti dall'Ufficio Tecnico Comunale:
 - Elenco ditte da invitare (nota prot. 2822 del 06.04.2012 a firma del Dirigente dell'U.T.C.), di cui si omette la pubblicazione fino al momento della gara per motivi di parità di trattamento ed imparzialità
 - Lettera di invito e disciplinare di gara
- il CUP di investimento pubblico relativo al progetto in questione n. I97H11001590004;
- il CIG, ossia il Codice identificativo gara relativo al progetto in questione n. 41121941D7;

VISTO:

- la Legge 07.08.1990 n. 241 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. 207/2011;
- il D.M. LL.PP. 145/2000;
- il D.P.R. 34/2000;
- il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;
- il D.Lgs. 12.04.2006 n. 163;

VISTO il decreto n. 1055 del 03.02.2011 di conferimento allo scrivente dell'incarico di Dirigente dell'Ufficio Tecnico Comunale;

RITENUTO di dover provvedere in merito;

DETERMINA

per le ragioni espresse in narrativa che qui si intendono integralmente riportate e trascritte:

1. di approvare, il progetto esecutivo relativo all'intervento di "Manutenzione straordinaria della sede viaria e del sistema di smaltimento delle acque piovane di alcune stradi comunali" redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale ai sensi dell'art. 93 commi 3° e 4° del D.lgs. n° 163/2006 e s.m.i., per un importo complessivo di €96.369,13 come risultante dal seguente quadro economico di progetto:

LAVORI A BASE D'ASTA	€ 84.578,30
ONERI PER LA SICUREZZA	593,12
TOTALE LAVORI	€ 85.171,42
SOMME A DISPOSIZIONE	
Per IMPREVISTI	€ 1.828,85
Per IVA al 10% sui LAVORI	€ 8.517,14
Per SPESE TECNICHE	€ 851,72
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 11.197,71
IMPORTO TOTALE PROGETTO	€ 96.369,13

2. di avviare il procedimento per la stipula del contratto inerente i lavori di “Manutenzione straordinaria della sede viaria e del sistema di smaltimento delle acque piovane di alcune stradi comunali”, secondo il progetto esecutivo di cui al punto precedente;
3. di decidere che la scelta del contraente avverrà, a mezzo procedura di cottimo fiduciario, tra almeno 5 soggetti selezionati, con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lettera b) del D.lgs. n. 163 del 12.04.2006;
4. di approvare l'unità lettera di invito costituente indagine di mercato ai sensi e per gli effetti dell'art. 125, comma 8, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;
5. di approvare l'allegato elenco delle ditte da invitare all'affidamento (nota prot. 2822 del 06.04.2012 a firma del Dirigente dell'U.T.C.), omettendone la pubblicazione fino al giorno della gara per motivi di parità di trattamento ed imparzialità;
6. di stabilire la stipula del contratto in forma pubblica amministrativa, a rogito del Segretario Comunale;
7. di dare atto che le ditte da invitare sono state selezionate, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, sulla base di indagini di mercato;
8. di dare atto che la somma complessiva di € 96.369,13 trova copertura sul cap. _____ (Intervento _____) giusto impegno n. _____ assunto in data _____ impegno attestante, quindi, la copertura finanziaria

La presente determinazione sarà trasmessa al responsabile del Servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 27 comma 9 del D.Lg. 25.2.95 n. 77 e diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione.

La presente determinazione viene redatta in n. 6 copie, di cui una viene inserita a cura della Segreteria nella raccolta di cui all'art. 27 c. 9 D.Lg. 25.2.95 n. 77 e successive modifiche, una è conservata nell'ufficio interessato unitamente agli atti relativi, una nell'Ufficio ragioneria per gli adempimenti di competenza, una è trasmessa al Sindaco ed una al Segretario per opportuna conoscenza, ed una è pubblicata all'Albo Pretorio a cura della Segreteria.

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO TECNICO COMUNALE
Ing. Michele Maria BALDINO
COPIA FIRMATA AGLI ATTI D'UFFICIO

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO ECONOMICO FINANZIARIO
(art. 153 D.Lgs. n. 267 del 18.08.00)

APPONE

il visto di regolarità contabile e

ATTESTA

la copertura finanziaria della spesa.

L'impegno contabile è stato registrato sull'intervento _____ capitolo _____ al n. _____.

Nella residenza comunale,

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO ECONOMICO FINANZIARIO
Dott. Nicola Pascale

IL SEGRETARIO COMUNALE

La presente determinazione è stata affissa all'albo Pretorio, ai sensi dell'art. 27 del Regolamento per il funzionamento degli uffici e dei servizi, per quindici giorni consecutivi a partire dal _____, per pubblicità notizia.

Nella residenza municipale,

IL SEGRETARIO COMUNALE



Comune di Barano d'Ischia

Ufficio Tecnico

SETTORE LAVORI PUBBLICI – MANUTENZIONE

Telefono 081 906730 – 081 906729

Fax 081 905709

Spett.le IMPRESA BALDINO IMMOBILIARE SRL
VIA F. D'AVALOS, 26
80077 ISCHIA – P.IVA 06640340631
FAX 08190738

Comunicazione trasmessa solo via fax
SOSTITUISCE L'ORIGINALE
Ai sensi dell'art. 6 comma 2, L. 412/1991

OGGETTO: Procedura negoziata da espletarsi mediante cottimo fiduciario ai sensi del disposto dell'art. 125 del D.Lgs 163/2006 per l'esecuzione dei lavori di "Manutenzione straordinaria della sede viaria e del sistema di smaltimento delle acque piovane di alcune stradi comunali". **CUP I97H11001590004. CIG 41121941D7.**

Lettera di invito e disciplinare di gara.

La ditta in indirizzo è invitata a partecipare all'indagine di mercato di cui alla presente lettera d'invito sulla base delle condizioni di seguito specificate:

1. OGGETTO

- Oggetto del presente invito è l'affidamento del cottimo per l'esecuzione dei lavori di "Manutenzione straordinaria della sede viaria e del sistema di smaltimento delle acque piovane di alcune stradi comunali". CUP I97H11001590004. CIG 41121941D7

2. NATURA E FINALITÀ DELL'INDAGINE DI MERCATO

Ai sensi dell'art. 125, comma 8, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, la presente indagine di mercato è diretta ad identificare la migliore offerta per l'affidamento del cottimo fiduciario di cui all'oggetto nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento previa consultazione di almeno 5 operatori economici.

3. LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEL COTTIMO, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITÀ DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI

3.1. Luogo di esecuzione: diverse aree del territorio del Comune di Barano d'Ischia;

3.2. Descrizione: trattasi di opere manutentive consistenti in interventi di asfaltatura di strade e di adeguamento dell'impianto di acque reflue;

3.3. Procedura di gara: negoziata da espletarsi mediante cottimo fiduciario ai sensi del disposto dell'art. 125 del D.Lgs 163/2006

3.4. Corrispettivo:

a) importo assoggettabile a ribasso (escluso oneri per la sicurezza) € 84.578,30;

b) oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) € 93,12;

c) importo complessivo del cottimo (compresi oneri per la sicurezza) € 85.171,42;

Trattandosi di appalto da aggiudicare ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.lgs n. 163/2006, con il criterio del prezzo più basso mediante offerta di ribasso percentuale sull'importo a base d'asta, l'importo contrattuale corrisponderà all'importo dei lavori di cui alla lettera a), al quale deve essere applicato il ribasso percentuale offerto in sede di gara, aumentato dell'importo di cui alla lettera b), relativo agli oneri per la sicurezza e la salute nel cantiere.



Comune di Barano d'Ischia

Ufficio Tecnico

SETTORE LAVORI PUBBLICI – MANUTENZIONE

Telefono 081 906730 – 081 906729

Fax 081 905709

Spett.le IMPRESA SA.CO. COSTRUZIONI SRL
VIA GIUSEPPE GARIBALDI, 60/A
80070 BARANO D'ISCHIA
P.IVA 05692631210
FAX 081901488

Comunicazione trasmessa solo via fax
SOSTITUISCE L'ORIGINALE
Ai sensi dell'art. 6 comma 2, L. 412/1991

OGGETTO: Procedura negoziata da espletarsi mediante cottimo fiduciario ai sensi del disposto dell'art. 125 del D.Lgs 163/2006 per l'esecuzione dei lavori di "Manutenzione straordinaria della sede viaria e del sistema di smaltimento delle acque piovane di alcune stradi comunali". **CUP I97H11001590004. CIG 41121941D7.**

Lettera di invito e disciplinare di gara.

La ditta in indirizzo è invitata a partecipare all'indagine di mercato di cui alla presente lettera d'invito sulla base delle condizioni di seguito specificate:

1. OGGETTO

- Oggetto del presente invito è l'affidamento del cottimo per l'esecuzione dei lavori di "Manutenzione straordinaria della sede viaria e del sistema di smaltimento delle acque piovane di alcune stradi comunali". CUP I97H11001590004. CIG 41121941D7

2. NATURA E FINALITÀ DELL'INDAGINE DI MERCATO

Ai sensi dell'art. 125, comma 8, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, la presente indagine di mercato è diretta ad identificare la migliore offerta per l'affidamento del cottimo fiduciario di cui all'oggetto nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento previa consultazione di almeno 5 operatori economici.

3. LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEL COTTIMO, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITÀ DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI

3.1. Luogo di esecuzione: diverse aree del territorio del Comune di Barano d'Ischia;

3.2. Descrizione: trattasi di opere manutentive consistenti in interventi di asfaltatura di strade e di adeguamento dell'impianto di acque reflue;

3.3. Procedura di gara: negoziata da espletarsi mediante cottimo fiduciario ai sensi del disposto dell'art. 125 del D.Lgs 163/2006

3.4. Corrispettivo:

d) importo assoggettabile a ribasso (escluso oneri per la sicurezza) € 84.578,30;

e) oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) € 93,12;

f) importo complessivo del cottimo (compresi oneri per la sicurezza) € 85.171,42;

Trattandosi di appalto da aggiudicare ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.lgs n. 163/2006, con il criterio del prezzo più basso mediante offerta di ribasso percentuale sull'importo a base d'asta, l'importo contrattuale corrisponderà all'importo dei lavori di cui alla lettera a), al quale deve essere applicato il ribasso percentuale offerto in sede di gara, aumentato dell'importo di cui alla lettera b), relativo agli oneri per la sicurezza e la salute nel cantiere.



Comune di Barano d'Ischia

Ufficio Tecnico

SETTORE LAVORI PUBBLICI – MANUTENZIONE

Telefono 081 906730 – 081 906729

Fax 081 905709

Spett.le IMPRESA MEDITERRANEA
VIA CRETAIO, 117
80074 CASAMICCIOLA TERME
FAX 08119368002

Comunicazione trasmessa solo via fax
SOSTITUISCE L'ORIGINALE
Ai sensi dell'art. 6 comma 2, L. 412/1991

OGGETTO: Procedura negoziata da espletarsi mediante cottimo fiduciario ai sensi del disposto dell'art. 125 del D.Lgs 163/2006 per l'esecuzione dei lavori di "Manutenzione straordinaria della sede viaria e del sistema di smaltimento delle acque piovane di alcune stradi comunali". **CUP I97H11001590004. CIG 41121941D7.**

Lettera di invito e disciplinare di gara.

La ditta in indirizzo è invitata a partecipare all'indagine di mercato di cui alla presente lettera d'invito sulla base delle condizioni di seguito specificate:

1. OGGETTO

- Oggetto del presente invito è l'affidamento del cottimo per l'esecuzione dei lavori di "Manutenzione straordinaria della sede viaria e del sistema di smaltimento delle acque piovane di alcune stradi comunali". CUP I97H11001590004. CIG 41121941D7

2. NATURA E FINALITÀ DELL'INDAGINE DI MERCATO

Ai sensi dell'art. 125, comma 8, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, la presente indagine di mercato è diretta ad identificare la migliore offerta per l'affidamento del cottimo fiduciario di cui all'oggetto nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento previa consultazione di almeno 5 operatori economici.

3. LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEL COTTIMO, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITÀ DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI

3.1. Luogo di esecuzione: diverse aree del territorio del Comune di Barano d'Ischia;

3.2. Descrizione: trattasi di opere manutentive consistenti in interventi di asfaltatura di strade e di adeguamento dell'impianto di acque reflue;

3.3. Procedura di gara: negoziata da espletarsi mediante cottimo fiduciario ai sensi del disposto dell'art. 125 del D.Lgs 163/2006

3.4. Corrispettivo:

g) importo assoggettabile a ribasso (escluso oneri per la sicurezza) € 84.578,30;

h) oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) € 93,12;

i) importo complessivo del cottimo (compresi oneri per la sicurezza) € 85.171,42;

Trattandosi di appalto da aggiudicare ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.lgs n. 163/2006, con il criterio del prezzo più basso mediante offerta di ribasso percentuale sull'importo a base d'asta, l'importo contrattuale corrisponderà all'importo dei lavori di cui alla lettera a), al quale deve essere applicato il ribasso percentuale offerto in sede di gara, aumentato dell'importo di cui alla lettera b), relativo agli oneri per la sicurezza e la salute nel cantiere.



Comune di Barano d'Ischia

Ufficio Tecnico

SETTORE LAVORI PUBBLICI – MANUTENZIONE

Telefono 081 906730 – 081 906729

Fax 081 905709

Spett.le IMPRESA LICCARDO MAURO
VIA MONTE DELLA MISERICORDIA
80074 CASAMICCIOLA TERME
FAX 081902071

Comunicazione trasmessa solo via fax
SOSTITUISCE L'ORIGINALE
Ai sensi dell'art. 6 comma 2, L. 412/1991

OGGETTO: Procedura negoziata da espletarsi mediante cottimo fiduciario ai sensi del disposto dell'art. 125 del D.Lgs 163/2006 per l'esecuzione dei lavori di "Manutenzione straordinaria della sede viaria e del sistema di smaltimento delle acque piovane di alcune stradi comunali". **CUP I97H11001590004. CIG 41121941D7.**

Lettera di invito e disciplinare di gara.

La ditta in indirizzo è invitata a partecipare all'indagine di mercato di cui alla presente lettera d'invito sulla base delle condizioni di seguito specificate:

1. OGGETTO

- Oggetto del presente invito è l'affidamento del cottimo per l'esecuzione dei lavori di "Manutenzione straordinaria della sede viaria e del sistema di smaltimento delle acque piovane di alcune stradi comunali". CUP I97H11001590004. CIG 41121941D7

2. NATURA E FINALITÀ DELL'INDAGINE DI MERCATO

Ai sensi dell'art. 125, comma 8, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, la presente indagine di mercato è diretta ad identificare la migliore offerta per l'affidamento del cottimo fiduciario di cui all'oggetto nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento previa consultazione di almeno 5 operatori economici.

3. LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEL COTTIMO, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITÀ DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI

3.1. Luogo di esecuzione: diverse aree del territorio del Comune di Barano d'Ischia;

3.2. Descrizione: trattasi di opere manutentive consistenti in interventi di asfaltatura di strade e di adeguamento dell'impianto di acque reflue;

3.3. Procedura di gara: negoziata da espletarsi mediante cottimo fiduciario ai sensi del disposto dell'art. 125 del D.Lgs 163/2006

3.4. Corrispettivo:

j) importo assoggettabile a ribasso (escluso oneri per la sicurezza) € 84.578,30;

k) oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) € 93,12;

l) importo complessivo del cottimo (compresi oneri per la sicurezza) € 85.171,42;

Trattandosi di appalto da aggiudicare ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.lgs n. 163/2006, con il criterio del prezzo più basso mediante offerta di ribasso percentuale sull'importo a base d'asta, l'importo contrattuale corrisponderà all'importo dei lavori di cui alla lettera a), al quale deve essere applicato il ribasso percentuale offerto in sede di gara, aumentato dell'importo di cui alla lettera b), relativo agli oneri per la sicurezza e la salute nel cantiere.



Comune di Barano d'Ischia

Ufficio Tecnico

SETTORE LAVORI PUBBLICI – MANUTENZIONE

Telefono 081 906730 – 081 906729

Fax 081 905709

Spett.le IMPRESA GALANO ROSARIO

VIA LUIGI SCOTTI, 4

80070 BARANO D'ISCHIA

P.IVA 05639431211

FAX 0815074022

Comunicazione trasmessa solo via fax
SOSTITUISCE L'ORIGINALE
Ai sensi dell'art. 6 comma 2, L. 412/1991

OGGETTO: Procedura negoziata da espletarsi mediante cottimo fiduciario ai sensi del disposto dell'art. 125 del D.Lgs 163/2006 per l'esecuzione dei lavori di "Manutenzione straordinaria della sede viaria e del sistema di smaltimento delle acque piovane di alcune stradi comunali". **CUP I97H11001590004. CIG 41121941D7.**
Lettera di invito e disciplinare di gara.

La ditta in indirizzo è invitata a partecipare all'indagine di mercato di cui alla presente lettera d'invito sulla base delle condizioni di seguito specificate:

1. OGGETTO

- Oggetto del presente invito è l'affidamento del cottimo per l'esecuzione dei lavori di "Manutenzione straordinaria della sede viaria e del sistema di smaltimento delle acque piovane di alcune stradi comunali". CUP I97H11001590004. CIG 41121941D7

2. NATURA E FINALITÀ DELL'INDAGINE DI MERCATO

Ai sensi dell'art. 125, comma 8, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, la presente indagine di mercato è diretta ad identificare la migliore offerta per l'affidamento del cottimo fiduciario di cui all'oggetto nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento previa consultazione di almeno 5 operatori economici.

3. LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEL COTTIMO, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITÀ DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI

3.1. Luogo di esecuzione: diverse aree del territorio del Comune di Barano d'Ischia;

3.2. Descrizione: trattasi di opere manutentive consistenti in interventi di asfaltatura di strade e di adeguamento dell'impianto di acque reflue;

3.3. Procedura di gara: negoziata da espletarsi mediante cottimo fiduciario ai sensi del disposto dell'art. 125 del D.Lgs 163/2006

3.4. Corrispettivo:

m) importo assoggettabile a ribasso (escluso oneri per la sicurezza) € 84.578,30;

n) oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) € 93,12;

o) importo complessivo del cottimo (compresi oneri per la sicurezza) € 85.171,42;

Trattandosi di appalto da aggiudicare ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.lgs n. 163/2006, con il criterio del prezzo più basso mediante offerta di ribasso percentuale sull'importo a base d'asta, l'importo contrattuale corrisponderà all'importo dei lavori di cui alla lettera a), al quale deve essere applicato il ribasso percentuale offerto in sede di gara, aumentato dell'importo di cui alla lettera b), relativo agli oneri per la sicurezza e la salute nel cantiere.

3.5. I lavori sono classificabili come «Lavori edilizi e stradali» i soli fini del rilascio del certificato di esecuzione i lavori si intendono appartenenti alla categoria, i lavori sono identificati nella categoria di opere «OG 3».

3.6. I lavori sono subappaltabili nella misura massima del 30% dell'importo netto contrattuale previa autorizzazione dell'Amministrazione aggiudicatrice, e a condizione che in sede di offerta, siano stati indicati i lavori e le parti dell'opera che verranno subappaltati.

3.7. Modalità di stipulazione del contratto: interamente "a misura" ai sensi dell'articolo 53, comma 4, periodi quarto e quinto, del Codice dei contratti, e dell'articolo 45, comma 7, del regolamento generale. L'importo del contratto può variare, in aumento o in diminuzione, in base alle quantità effettivamente eseguite, fermi restando i limiti di cui all'articolo 132 del Codice dei contratti e le condizioni previste dal presente capitolato. Trattandosi di appalto da aggiudicare mediante offerta al ribasso percentuale, il ribasso percentuale offerto in sede di gara si intende offerto e applicato a tutti i prezzi unitari in elenco i quali, così ribassati, costituiscono i prezzi contrattuali da applicare alle singole quantità eseguite.

4. TERMINE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI

Il termine per l'esecuzione dei lavori è di 45 (diconsi quarantacinque) giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla data di consegna dei lavori.

5. ELABORATI PROGETTUALI

Gli elaborati progettuali potranno essere visionati presso l'Ufficio Tecnico tutti i giorni non festivi, escluso il sabato, dalle ore 09:00 alle ore 12:00 ed il martedì e giovedì anche di pomeriggio dalle ore 16:00 alle ore 18:00.

6. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE DELL'INDAGINE DI MERCATO

6.1. termine: i plichi contenenti le offerte dovranno pervenire, pena l'esclusione, entro le ore 12,00 del giorno 16.04.2012;

6.2. indirizzo: Comune di Barano d'Ischia – Ufficio Protocollo - Via Corrado Buono, n. 9, 80070 Barano d'Ischia (NA);

6.3. modalità di presentazione dell'offerta: secondo quanto previsto nel successivo punto 16) della presente lettera d'invito;

6.4. apertura offerte: il giorno 16.04.2012 alle ore 13,00 presso il Comune di Barano d'Ischia – Ufficio Tecnico Lavori Pubblici - Via Corrado Buono, n. 9.

7. CAUZIONE PROVVISORIA

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria, pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto, costituita con le modalità e nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 75 del D.Lgs 12/4/2006, n. 163 e s. mod. ed int. e, ai sensi di quanto disposto dall'art.145, comma 50 della Legge n.338/2000, anche da parte di intermediari finanziari che svolgano in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che dimostrino di risultare iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. n.385/1993. La cauzione dovrà in ogni caso essere conforme ai modelli approvati con Decreto del Ministero delle attività produttive 12/04/2004, n. 123 (G.U. 11/05/2004 n. 109). I depositi cauzionali delle imprese non rimaste aggiudicatrici saranno svincolati contestualmente all'aggiudicazione definitiva.

Se il deposito è presentato mediante fidejussione bancaria od assicurativa, la polizza dovrà prevedere una validità di 180 giorni; la rinuncia alla preventiva escussione del debitore principale; la sua operatività entro 15 giorni e l'impegno del fidejussore a prestare il deposito cauzionale definitivo ove l'offerente risultasse aggiudicatario. Il deposito cauzionale provvisorio della ditta aggiudicataria, ove questa non mantenga l'offerta presentata o non intervenga alla stipula del contratto, previa costituzione del deposito definitivo nelle misure e nei modi previsti dall'art. 113

del D. Lgs. 12/4/2006 n. 163 e successive modificazioni, si intenderà devoluto all'amministrazione appaltante.

Tale cauzione è ridotta del 50% per le imprese in possesso della certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, come previsto all'art. 75, comma 7, del D.Lgs. n. 163/2006.

8. VERSAMENTO AUTORITÀ DI VIGILANZA

Trattandosi di appalto di importo inferiore a 150.000,00, per partecipare alla procedura di gara, non è dovuta alcuna contribuzione a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui lavori Pubblici, Servizi e Forniture (Deliberazione del 3 novembre 2010 della stessa AVCP).

9. FINANZIAMENTO

I lavori sono finanziati con bilancio comunale attraverso un mutuo contratto con la Cassa Depositi e Prestiti S.p.a. Pos. n. 4554830 per l'importo di €96.369,13.

10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi degli artt. 36 e 37 del D.Lgs. n. 163/2006, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 3, comma 7, del d.P.R. n. 34/2000;

11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE

In caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA:

Attestazione, relativa alla categoria prevalente «OG 3», classifica I, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al d.P.R. n. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità.

In caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA:

I requisiti di cui all'articolo 90 del D.P.R. 207 /2010 in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo 90; il requisito di cui all'articolo 90, comma 1, lettera a), deve riferirsi a lavori della natura indicata al punto 3.5. del presente bando.

12. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA

L'offerta è valida per 180 giorni dalla data dell'esperimento della gara.

13. CRITERIO DI SELEZIONE DELL'INDAGINE DI MERCATO

Sarà utilizzato il criterio del massimo ribasso percentuale rispetto all'importo totale dei lavori a base di gara di cui al punto 3.4, al netto degli oneri per la sicurezza, ai sensi dell'articolo 82, comma 2, lettera b), prima fattispecie, del decreto legislativo n. 163 del 2006.

14. VARIANTI

Non sono ammesse offerte in variante;

15. ALTRE INFORMAZIONI

a) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm. ed ii.;

b) si procederà alla verifica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'articolo 86, comma 1- del D.Lgs 163/2006 e successive modificazioni; nel caso di offerte in numero inferiore a dieci non si procede alla esclusione automatica ma la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;

c) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;

- d) si precisa che la presente richiesta di offerta costituisce mera indagine di mercato ed è diretta all'eventuale affidamento del cottimo di cui trattasi, ai sensi dell'art. 125, comma 8, del D.Lgs. n. 163/2006 e pertanto non vincola la stazione appaltante all'aggiudicazione;
- e) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- f) il subappalto, ove l'Impresa voglia avvalersene, sarà regolato da quanto disposto dall'art. 118 del D. Lgs n° 163 del 12/04/2006 e ss.mm. ed ii.;
- g) l'ufficio si riserva di verificare le dichiarazioni presentate dal concorrente anche attraverso le Autorità competenti, riservandosi in caso di falsità negli atti, uso o esibizione di falsi o contenenti dati non corrispondenti a verità, di procedere all'esclusione dalla gara oltre che alle segnalazioni all'Autorità di Vigilanza ed alle Autorità competenti;
- h) L'aggiudicatario sarà tenuto a stipulare contratto in forma amministrativa a rogito del Segretario Generale con spese a suo carico.
- i) l'aggiudicatario, prima della stipula del contratto, deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113 del D. Lgs. 12/4/2006 n. 163 e ss. mod. ed ii., nonché, prima della consegna dei lavori, polizza assicurativa ai sensi dell'art. 129, comma 1 del D. Lgs. 12/4/2006 n. 163 e ss. mod. ed ii., per una somma assicurata pari all'importo contrattuale, che tenga indenne la stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi (RCT) nella esecuzione dei lavori, per un massimale di € 200.000,00, sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio/regolare esecuzione;
- j) la contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del D.P.R. n. 207/2010, sulla base delle aliquote percentuali di cui all'articolo 43, comma 6, del suddetto D.P.R. applicate all'importo contrattuale pari al prezzo offerto aumentato dell'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza; le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto. I corrispettivi saranno comunque erogati secondo le modalità ed i tempi previsti dal finanziamento.
- k) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto;
- l) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- m) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- n) tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario, rientrano nella giurisdizione del giudice ordinario competente. Non è previsto il deferimento delle controversie ad arbitri
- o) nessun rimborso o compenso spetta alla ditta concorrente per la compilazione dell'offerta presentata;
- p) per tutte le condizioni non previste nella presente lettera d'invito si fa espresso riferimento direttamente od in via analogica, per quanto applicabili, a quelle del Capitolato Speciale d'Appalto, a quelle del Capitolato Generale d'Appalto D.M. Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n. 145, a quelle del Regolamento per l'Amministrazione del Patrimonio e la Contabilità dello Stato, approvato con R.D. 23 maggio 1924, n. 827 a quelle del Regolamento di attuazione della legge quadro sui lavori pubblici d.P.R. 05.10.2010 n. 207, al D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, ed alle norme legislative relative agli appalti di opere pubbliche.
- q) troveranno attuazione, per quanto applicabili, le norme previste dalla legge 13 agosto 2010, n. 136 (tracciabilità dei flussi finanziari);
- r) ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 163 si informa che i dati personali verranno acquisiti dalla stazione appaltante e trattati anche con l'ausilio di mezzi elettronici esclusivamente per le finalità connesse alla procedura concorsuale ovvero per dare esecuzione ad obblighi previsti dalla legge;
- s) Il Responsabile unico del procedimento è l'Ing. Michele Maria BALDINO tel. 081906727 Fax 081905709 E-mail utc.barano@libero.it;

16. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Il plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, pena l'esclusione dall'indagine di mercato, devono pervenire entro il giorno 16.04.2012 ore 12,00, e devono essere chiusi ed idoneamente sigillati con ceralacca o con ogni mezzo atto ad assicurarne la segretezza, timbrati e controfirmati sui lembi di chiusura.

Ciascun plico dovrà recare, oltre all'indirizzo del destinatario, il nominativo del mittente e la dicitura "NON APRIRE – Contiene offerta per l'indagine di mercato del giorno 16.04.2012– Procedura negoziata da espletarsi mediante cottimo fiduciario ai sensi del disposto dell'art. 125 del D.Lgs 163/2006 per l'esecuzione dei lavori di "Manutenzione straordinaria della sede viaria e del sistema di smaltimento delle acque piovane di alcune stradi comunali", ed essere recapitato a Comune di Barano d'Ischia, Ufficio Protocollo, Via Corrado Buono 9, 80070 Barano d'Ischia (NA), nel rispetto del termine indicato, in uno dei seguenti modi:

- con raccomandata A.R. o posta celere a mezzo del servizio postale di Stato;
- con consegna a mano o mediante corriere direttamente all'Ufficio Protocollo del Comune nelle giornate feriali (escluso il sabato), dal lunedì al venerdì ore 8:30 - 13:30; in questo caso verrà rilasciata ricevuta con indicazione dell'ora e della data di consegna.

Il termine indicato è perentorio e tassativo. Dell'arrivo farà fede esclusivamente la data e l'ora apposte dall'Ufficio Protocollo dell'Ente. In caso di inoltro dei plichi a mezzo servizio postale, si precisa che la corrispondenza indirizzata al Comune viene ritirata dal personale comunale preposto tutti i giorni feriali escluso sabato presso l'Ufficio Postale di Barano d'Ischia Porto sito in Piazza San Rocco, una volta al giorno e più precisamente alle ore 10,00. Non si procederà all'apertura dei plichi che non risultino pervenuti entro il termine fissato anche se sostitutivi o aggiuntivi di offerte già pervenute, e/o sui quali non sia stato chiaramente indicato l'oggetto del presente appalto. Il recapito della busta rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo, non escluso il caso fortuito, la forza maggiore ed il fatto di terzi, non giunga a destinazione in tempo utile. Non verrà giustificata l'inosservanza del termine, anche se la stessa fosse determinata da disguidi postali.

A pena di esclusione i plichi devono contenere al loro interno due buste, a loro volta sigillate con ceralacca o con ogni mezzo atto ad assicurarne la segretezza, timbrate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'indicazione della gara, l'oggetto dell'appalto di concessione, il nominativo dell'Impresa mittente e la dicitura, rispettivamente "A - Documentazione" e "B - Offerta economica".

Nella busta "A" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

16.1) **Domanda di partecipazione** all'indagine di mercato, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

16.2) **Documentazione in corso di validità, prodotta in originale o in copia autenticata** ai sensi del D.P.R. 28/12/2000, n.445 e ss.mm.ii., che comprovi il possesso dei requisiti del concorrente prescritti al punto 11 del bando di gara, ossia:

- Attestazione di qualificazione (o fotocopia accompagnata da dichiarazione del legale rappresentate attestante la conformità all'originale ai sensi del DPR 445/2000) in corso di validità rilasciata da una SOA autorizzata ex DPR. 207/2010, che documenti il possesso in categorie e classifiche adeguate ai lavori in appalto. Cat. «Lavori edili e stradali» (OG1 o OG3);

o in alternativa

- Dichiarazione ai sensi del D.P.R. 445/2000 attestante:

- Di avere eseguito in forma diretta lavori della categoria «Lavori edilizi e stradali» (OG1 o OG3), nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, per un importo non inferiore a quello del contratto da stipulare.
- Di avere sostenuto, nello stesso periodo un costo per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti. Se il rapporto tra i lavori eseguiti e la percentuale del costo sostenuto per il personale è inferiore a tale limite, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta. In tal caso l'importo così ridotto sarà tenuto in considerazione per la dimostrazione del possesso dei requisiti dei lavori eseguiti.
- Adeguata attrezzatura tecnica.

16.3) **Certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A.** in corso di validità (data non anteriore a sei mesi rispetto a quella di inoltro del presente invito) contenente la dicitura antimafia di cui all'art. 9 del DPR 252/98 e la dichiarazione che a carico dell'Impresa non risulta pervenuta negli ultimi 5 anni dichiarazione di fallimento, liquidazione amministrativa coatta, ammissione in concordato o amministrazione controllata;

16.4) **Dichiarazione sostitutiva** in carta semplice, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, accompagnata da fotocopia del documento di identità del sottoscrittore (ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza) concernente l'inesistenza di cause di esclusione dalle gare d'appalto per l'esecuzione di lavori pubblici di cui all'articolo 38, comma 1, lett. b) e c), del D.Lgs. n. 163/2006. La dichiarazione dovrà essere effettuata da ogni soggetto che rivesta il ruolo di:

- a) titolare e direttore/i tecnico/i per le imprese individuali;
- b) tutti i soci e il direttore/i tecnico/i per le società in nome collettivo;
- c) tutti gli accomandatari e il/i direttore/i tecnico/i per le società in accomandita semplice;
- d) tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e il direttore/i tecnico/i per gli altri tipi di società o consorzi.

La suddetta dichiarazione dovrà indicare le eventuali condanne per le quali il concorrente abbia beneficiato della non menzione ai sensi dell'art. 38, comma 2, del DLgs 163/06 e s.m.i.;

16.5) **Dichiarazione sostitutiva** in carta semplice ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, accompagnata dalla fotocopia del documento di identità del sottoscrittore (ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza) concernente l'inesistenza di **soggetti cessati dalla carica** di legale rappresentante o direttore tecnico nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, ovvero l'inesistenza di cause d'esclusione dalle gare d'appalto per l'esecuzione di lavori pubblici di cui all'articolo 38, comma 1, lett. c), del D. Lgs. n. 163/2006, relativa ai soggetti sopraelencati alle precedenti lettere a), b), c) e d) del precedente punto 16.4), cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di inoltro del presente invito, e ciò ai sensi e per gli effetti dell'articolo 38 del D.Lgs. n. 163/2006. La dichiarazione potrà essere resa dal legale rappresentante dell'impresa o personalmente da ciascuno dei predetti soggetti interessati.

Qualora sia stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 c.p.c., ai sensi dell'art. 38, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 163/2006, nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando, il concorrente dovrà dimostrare di aver adottato atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata.

La suddetta dichiarazione dovrà (eventualmente) indicare le condanne per le quali il concorrente abbia beneficiato della non menzione ai sensi dell'art. 38, comma 2, del DLgs 163/06 e s.m.i.

16.6) **Dichiarazione sostitutiva** in carta semplice ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, accompagnata dalla fotocopia del documento di identità del sottoscrittore (ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza) a firma del legale rappresentante dell'impresa, concernente l'inesistenza delle cause

di esclusione dalle gare di appalto per l'esecuzione dei lavori pubblici di cui all'art. 38, comma 1, lett. a), d), e), f), g), h) i), l), m), m-bis), m-ter) e m-quater) del predetto D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.. La dichiarazione di cui all'art. 38, comma 1, lett. m/ter è sottoscritta da tutti i soggetti di cui al precedente punto 16.4).

16.7) **Dichiarazione sostitutiva** in carta semplice ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, accompagnata dalla fotocopia del documento di identità del sottoscrittore (ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza) con la quale il legale rappresentante dell'impresa,

a) indica i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari;

b) elenca le imprese (denominazione, ragione sociale e sede) rispetto alle quali, ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile, si trova in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato; tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa;

c) attesta di aver preso esatta cognizione della natura del cottimo e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;

d) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella presente lettera d'invito e capitolato speciale d'appalto nonché dai relativi atti allegati o correlati allegati al progetto;

e) attesta di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;

f) attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;

g) attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'articolo 133 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;

h) attesta di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;

i) dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;

l) attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;

m) dichiara di essere in regola e di essere pertanto in possesso dei requisiti necessari ai fini del rilascio della certificazione relativa alla regolarità contributiva (DURC), ai sensi dell'art. 2, comma 1) del Decreto legge 25 settembre 2002, n. 210, recante le "Disposizioni urgenti in materia di emersione del lavoro sommerso e di rapporti di lavoro a tempo parziale"

n) indica il numero di fax al quale va inviata, qualsiasi informazione o comunicazione in sede di gara; il numero di telefono e fax al quale va inviata l'eventuale richiesta di cui all'articolo 48, D.Lgs. n. 163/2006 sono i seguenti: tel. fax

o) indica quali lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente, ai sensi dell'art. 118 del D.Lgs. n. 163/2006 e s. m., eventualmente subappaltare o concedere a cottimo oppure deve subappaltare o concedere a cottimo per mancanza delle specifiche qualificazioni;

p) (per le imprese che occupano non più di 15 dipendenti e da 15 fino a 35 dipendenti che non abbiano effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000) dichiara la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge n. 68/1999;

- q) (nel caso di consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. n. 163/2006): indica per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati.
- r) (nel caso di associazione o consorzio non ancora costituiti): indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- s) (nel caso di associazione o consorzio non ancora costituiti): assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi;
- t) (nel caso di concorrente che non si è avvalso di piani individuali di emersione di cui alla L. 383/2001) dichiarazione del legale rappresentante che attesti che l'impresa non si è avvalsa di piani individuali di emersione di cui alla Legge n. 383/2001, ai sensi del Decreto Legge n. 210/2002; (nel caso di concorrente che si è avvalso di piani individuali di emersione di cui alla Legge n. 383/2001) dichiarazione del legale rappresentante che attesti che l'impresa si è avvalsa di piani individuali di emersione di cui alla Legge n. 383/2001 ma che il periodo di emersione si è concluso, ai sensi del Decreto Legge n. 210/2002;
- u) dichiara di accettare che in caso di controversie il foro competente è quello del luogo ove è stipulato il contratto.

N.B. la domanda di partecipazione di cui al punto 16.1) e le dichiarazioni di cui ai punti 16.6) e 16.7) devono essere sottoscritte dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese riunite o associate o da riunirsi o da associarsi la medesima dichiarazione deve essere prodotta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

16.8) (nel caso di associazione o consorzio da costituirsi o già costituiti): **mandato collettivo** irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio.

16.9) originale della **cauzione provvisoria** di cui al punto 7) della presente lettera d'invito per l'importo di € 1.703,43 pari al 2% (due per cento);

16.10) non è dovuta alcuna **contribuzione a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture**

16.11) (per le imprese che occupano più di 35 dipendenti e per le imprese che occupano da 15 a 35 dipendenti che abbiano effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000) certificazione, in data non anteriore a sei mesi da quella di pubblicazione del presente bando, di cui all'art. 17 della legge n. 68/1999 dalla quale risulti l'ottemperanza alle norme della suddetta legge accompagnata da una dichiarazione sostitutiva ai sensi del d.P.R. n. 445/2000 nella quale il legale rappresentante conferma la persistenza ai fini dell'assolvimento degli obblighi di cui alla Legge n. 68/1999, della situazione certificata dalla originaria attestazione dell'ufficio competente;

16.12) **Dichiarazioni sostitutive** in carta semplice ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, accompagnata dalla fotocopia del documento di identità del sottoscrittore (ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza) relative rispettivamente al **certificato del casellario giudiziale** ed al **certificato dei carichi pendenti** per ciascuno dei soggetti indicati dall'articolo 38, comma 1, lett. b) e c) del D.Lgs. n. 163/2006;

16.13) **Dichiarazione sostitutiva** in carta semplice ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, accompagnata dalla fotocopia del documento di identità del sottoscrittore, relativa agli artt. 51, 52 e 53 della L.R. Campania n. 3/07, resa

- nel caso di impresa individuale: dall'Imprenditore;
- nel caso di Società, Cooperative o Consorzi: dal legale rappresentante;

- nel caso di raggruppamento temporaneo d'impresе o consorzio di concorrenti ancora da costituirsi: dalle persone che si trovano nella medesima posizione giuridica con riferimento a ciascuna impresa.

con la quale il sottoscrittore si obbliga sin dalla presentazione della domanda di partecipazione alla gara in oggetto, in caso di aggiudicazione del relativo appalto, a rispettare e far rispettare le seguenti clausole:

- ai sensi dell'art. 51 "Clausole contrattuali speciali":

- a) ad assicurare il rispetto dei tempi, il contenimento dei costi, la qualità del risultato e la sicurezza nella fase di esecuzione;
- b) a sottoporsi a qualsiasi verifica che la stazione appaltante potrà disporre a garanzia del rispetto, da parte dell'appaltatore e degli eventuali subappaltatori, delle clausole contrattuali;
- c) a rispettare e far rispettare agli eventuali subappaltatori, le clausole di cui all'articolo 52 sulla tutela dei lavoratori, nonché l'impegno a denunciare alle autorità competenti ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale;

- ai sensi dell'art. 52 "Tutela dei lavoratori", assicurando leale cooperazione fra la stazione appaltante e l'appaltatore:

- a) ad applicare e far applicare integralmente nei confronti dei lavoratori dipendenti impiegati nella esecuzione degli appalti, anche se assunti al di fuori della Regione, le condizioni economiche e normative previste dai contratti collettivi nazionali e territoriali di lavoro della categoria vigenti nel territorio di esecuzione del contratto, ad eccezione dei lavoratori in trasferta ai quali si applica il contratto di lavoro della provincia di provenienza; nonché, durante tutta l'esecuzione dei lavori, ad onorare gli obblighi relativi alla iscrizione dei lavoratori alle casse edili, alla regolarità contributiva e al pagamento delle contribuzioni alle scuole edili e ai comitati paritetici territoriali;
- b) a rispondere dell'osservanza di quanto previsto alla lettera a) da parte degli eventuali subappaltatori, subaffidatari o ditte in ogni forma di sub-contrattazione nei confronti dei propri dipendenti, per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto loro affidato;
- c) a ritenere il pagamento dei corrispettivi, a titolo di acconto e di saldo da parte dell'amministrazione aggiudicatrice per le prestazioni oggetto del contratto, subordinato all'acquisizione della documentazione di regolarità contributiva e retributiva, rilasciata dagli enti competenti, ivi comprese le casse edili.

- ai sensi dell'art. 53 "Disposizioni in materia di sicurezza":

Ai fini del controllo del ricorso al lavoro sommerso e delle irregolarità in edilizia e nei contratti pubblici, nel rispetto dell'art. 36/bis del decreto legge 4 luglio 2006, n.223, così come convertito con legge n. 248/06 e s.m.i., nonché della verifica della corretta applicazione delle norme vigenti in materia di sicurezza e di regolarità contributiva, l'aggiudicatario si obbliga a sottoporsi ad indagini e verifiche a campione da parte dell'Unità operativa per il controllo sulla sicurezza di cui al comma 1 del medesimo articolo.

Con la stessa dichiarazione, il sottoscrittore dichiara altresì di essere informato che la mancata osservanza degli obblighi derivanti dalle suddette clausole comporterà l'applicazione dei provvedimenti e delle sanzioni all'uopo previsti ai medesimi articoli, oltre che ai provvedimenti e alle sanzioni previste dalla normativa vigente.

16.14) **Dichiarazione sostitutiva** in carta semplice ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, accompagnata dalla fotocopia del documento di identità del sottoscrittore, relativa dell'art. 19 del Regolamento di attuazione della L.R. Campania n. 3/07 "Disciplina dei lavori pubblici, dei servizi e delle forniture in Campania", resa

- nel caso di impresa individuale: dall'Imprenditore;
- nel caso di Società, Cooperative o Consorzi: dal legale rappresentante;
- nel caso di raggruppamento temporaneo d'impresе o consorzio di concorrenti ancora da costituirsi: dalle persone che si trovano nella medesima posizione giuridica con riferimento a ciascuna impresa.

con la quale il sottoscrittore si impegna sin dalla presentazione della domanda di partecipazione alla gara in oggetto, in caso di aggiudicazione del relativo appalto, a comprendere nel contratto d'appalto, rispettare e far rispettare le seguenti clausole:

- Obbligo del soggetto aggiudicatario di segnalare ogni fatto tendente ad alterare la corretta e legale esecuzione delle prestazioni, come elemento essenziale del contratto, ai sensi dell'art. 51, comma 4, della l.r. n. 3/07.

Ciò al fine di tutelare l'integrità e la legalità in fase di realizzazione dei lavori, ed evitare l'instaurazione e la prosecuzione di rapporti contrattuali con soggetti affidatari che possano soggiacere a infiltrazioni e pressioni illecite di soggetti estranei al rapporto di appalto o di concessione, nonché al fine di agevolare il soggetto aggiudicatario nella denuncia di fatti tendenti ad alterare la corretta e legale esecuzione delle prestazioni, consistenti in particolare in atti intimidatori o estorsivi perpetrati ai loro danni o ai danni dei soggetti subappaltatori;

Al proposito, qualora nel corso dell'esecuzione dell'appalto, l'amministrazione aggiudicatrice, anche mediante gli uffici del responsabile del procedimento e della direzione dei lavori, ravvisi, sulla base di concreti elementi di fatto, la presenza di pressioni illecite e plurime ad opera di soggetti estranei al rapporto di appalto, tendenti a condizionare o alterare la corretta e legale esecuzione delle prestazioni, rappresenta la situazione, senza indugio e riservatamente, al Prefetto competente per territorio, affinché si effettuino le opportune indagini, tese a verificare la presenza di infiltrazioni o pressioni nei confronti dell'affidatario o di alcuno dei subappaltatori.

In caso di atto interdittivo ad opera del Prefetto, avente ad oggetto l'appalto in corso di esecuzione, il responsabile del procedimento propone alla stazione appaltante i provvedimenti consequenziali di competenza e, se del caso, avvia la procedura di risoluzione del contratto, ai sensi dell'art. 136 e ss. del Codice ovvero di revoca dell'autorizzazione di cui all'art. 118 del Codice.

- Ai sensi dell'art. 19, comma 7, del Regolamento di attuazione della Legge regionale n. 3 del 27 febbraio 2007 "Disciplina dei lavori pubblici, dei servizi e delle forniture in Campania", tutti gli incassi e i pagamenti superiori a 3.000 euro, relativi al contratto in essere, o allo stesso connessi, ivi compresi il reperimento, effettuato in Italia e all'estero, delle necessarie risorse finanziarie ed il loro successivo rimborso, da effettuarsi anche per il tramite di terzi, avvengono tramite bonifico bancario o assegno circolare che ne riporta l'esplicita causale con esclusione dei pagamenti a favore di dipendenti, enti previdenziali, assicurativi e istituzionali, ovvero esclusivamente con movimentazioni a valere su di un unico conto corrente dedicato, acceso per le operazioni medesime, indicato all'amministrazione aggiudicatrice.

Con la stessa dichiarazione, il sottoscrittore conferma altresì di essere informato che la mancata osservanza degli obblighi derivanti dalla suddetta dichiarazione comporterà l'applicazione delle sanzioni previste dalla normativa vigente.

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti 16.1, 16.2, 16.3, 16.4, 16.5, 16.6, 16.7, 16.8, 16.9, 16.10, 16.11, 16.12, 16.13 e 16.14, a pena di esclusione, devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

Nella busta "B" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- dichiarazione d'offerta sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore, contenente: l'indicazione del prezzo globale, - inferiore al prezzo posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4. del bando - espresso in cifre ed in lettere ed il conseguente ribasso percentuale, anch'esso espresso in cifre ed in lettere, rispetto al suddetto prezzo posto a base di gara, che il concorrente offre per l'esecuzione dei lavori; il prezzo offerto deve essere determinato, ai sensi dell'art. 82, commi 2, lettera b) prima fattispecie, del D.Lgs. n. 163/2006.

In caso che la dichiarazione d'offerta sia sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante, va trasmessa la relativa procura.

17. PROCEDURA DI INDIVIDUAZIONE DELLA MIGLIORE OFFERTA

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara, il giorno fissato al punto 6.4. della presente lettera d'invito per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;

- verificare il possesso dei requisiti generali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, dalle certificazioni dagli stessi prodotte e dai riscontri rilevabili dai dati risultanti dal casellario delle imprese qualificate istituito presso l'Autorità di vigilanza dei lavori pubblici. La stazione appaltante, ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'articolo 71 del d.P.R. n. 445/2000, può altresì effettuare ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta A, attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 38 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e successive modificazioni, con riferimento eventualmente al concorrente aggiudicatario;

Dopo aver effettuato la verifica ai sensi dell'art. 48, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, la Stazione appaltante aggiornerà le operazioni di gara dandone preavviso di almeno 24 ore alle ditte offerenti.

Si procederà quindi all'apertura delle buste "B-offerta economica" presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara e all'individuazione della migliore offerta scaturente dall'indagine di mercato.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

18. ESCLUSIONE AUTOMATICA

L'esclusione automatica delle offerte, ai sensi dell'articolo 122, comma 9, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, non sarà esercitata.

19. ADEMPIMENTI A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO

1) L'aggiudicatario dovrà dimostrare il possesso dei requisiti soggettivi dichiarati in sede di gara nei modi di legge;

2) l'aggiudicatario dovrà prestare, prima della stipula del contratto, cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113 del D. Lgs. 12/4/2006 n. 163 e ss. mod. ed ii., nonché costituire, prima della consegna dei lavori, polizza assicurativa ai sensi dell'art. 129, comma 1 del D. Lgs. 12/4/2006 n. 163 e ss. mod. ed ii., per una somma assicurata di € 150.000,00, che tenga indenne la stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi (RCT) nella esecuzione dei lavori, per un massimale di € 200.000,00, sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio/regolare esecuzione;

3) l'appaltatore sarà tenuto al pieno rispetto in materia di sicurezza;

4) l'Impresa aggiudicataria è altresì obbligata ad applicare il contratto e gli accordi medesimi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione e, se Società Cooperativa, anche nei rapporti con i Soci. I suddetti obblighi vincolano l'aggiudicatario anche nel caso che non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla natura industriale o artigiana, dalla struttura e dimensioni dell'Impresa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica e sociale;

5) l'appaltatore prima della stipula del contratto e comunque prima dell'inizio dei lavori, dovrà trasmettere la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, inclusa la Cassa Edile, gli Enti assicurativi ed antinfortunistici nonché copia del piano delle misure per la sicurezza fisica dei lavoratori nonché periodicamente copia dei versamenti contributivi, previdenziali, assicurativi e di quelli dovuti agli organismi paritetici previsti dalla contrattazione collettiva. Si precisa pertanto,

indipendentemente dalle segnalazioni di inottemperanza sopraindicate e relativi adempimenti consequenziali, che la Stazione Appaltante acquisirà il DURC – a cui saranno legati gli atti consequenziali - prima della liquidazione dei SAL e del pagamento del saldo

6) l'appaltatore dovrà firmare il contratto di cottimo nel giorno e nell'ora che verranno indicati con comunicazione scritta, con avvertenza che, in caso contrario, l'Amministrazione potrà procedere all'affidamento del cottimo al concorrente che segue in graduatoria;

7) l'Impresa aggiudicataria si impegna ad osservare le disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 13 agosto 2010, n. 136;

8) qualora l'appaltatore non assolva agli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dall'art. 3 della L. n. 136/2010, il contratto si intenderà risolto di diritto ai sensi del comma 8 del predetto art. 3

Barano d'Ischia,

Il Dirigente dell'UTC
Ing. Michele Maria BALDINO